

ПРОТОКОЛ N 48

рассмотрения заявок на участие в аукционе

на право заключения договоров аренды на нежилые помещения, здания, строения, сооружения (объекты нежилого фонда), находящиеся в имущественной казне города
Москвы

21 декабря 2011 г.

Москва

Начало рассмотрения заявок: 16 декабря 2011 года в 13:00 (мск.)

Окончание рассмотрения заявок: 21 декабря 2011 года в 10:30 (мск.)

Комиссия по проведению торгов в составе: председателя Зельдича Т.Э., заместителя председателя Васильева Д.Г., членов: Латто А.В, Саркисяна М.С., Воронковой О.А., Ивановой В.А., Жаркова А.Д. - при секретаре Рыловой Ю.В., рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в торгах на право заключения договоров аренды на нежилые помещения, здания, строения, сооружения (объекты нежилого фонда), находящиеся в имущественной казне города Москвы.

1. Общая информация по итогам заявочной компании:

№ лота	Количество поданных (зарегистрированных) заявок	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных комиссии
Лот № 1	6	0	6

2. Комиссия установила:

2.1. Лот № 1.

- нежилое помещение по адресу: **Москва, улица Народного Ополчения, д.29, корп.1, СЗАО, пл. 1646,1 кв.м** (подвал и 1-й этаж 9-этажного панельного жилого дома, пом. I, комн. 1-26; 1 этаж, пом. IX, комн. 1-32);

- функциональное назначение использования объекта: **торговое, бытовое обслуживание;**

- начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за нежилое помещение: 15 942 479 руб. в год с учетом НДС (9 685 руб. за 1 кв.м в год с учетом НДС);

- величина повышения начальной цены договора ("шаг аукциона"): 797 124 руб.;

- действующий правообладатель - отсутствует.

На участие в аукционе по данному лоту подано 6 заявок.

При вскрытии конвертов с заявками (пакетов документов), поданными заявителями по указанному лоту, установлено:

№ п/п	Заявители	Соответствие заявки требованиям документации об аукционе	Внесение задатка в установленные порядке и сроки
1	ЗАО «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК»	+	+
2	ООО «Агроаспект»	+	+
3	ООО «КОПЕЙКА-МОСКВА»	+	+
4	ООО «ЛИНКОС»	+	+
5	ООО «ИРИДА»	+	+
6	ООО «БИК»	+	+

«+» - соответствует требованиям

«-» - не соответствует требованиям

3. Комиссия решила:

3.1.

Наименование заявителя	признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе	отказать в допуске к участию в аукционе	обоснование отказа в допуске к участию в аукционе в соответствии с приказом ФАС от 10 февраля 2010 г. N 67 (пункт приказа)
Лот № 1			
ЗАО «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК»	признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе		
ООО «Агроаспект»	признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе		
ООО «КОПЕЙКА-МОСКВА»	признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе		
ООО «ЛИНКΟΣ»	признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе		
ООО «ИРИДА»	признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе		
ООО «БИК»	признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе		

3. Избрать аукционистом Жаркова Александра Дмитриевича.

Голосовали: "за" - _____ 4 _____ чел.

"против" - _____ 0 _____ чел.